

类别：A

神木市消防救援大队

签发人：田步飞

神消函〔2024〕36号

对市政协二届三次会议第115号 提案的复函

杭空、李小飞、雷欢、王宝军、谢长荣、高云平、任志雄、王倾、郭保林、张忠明、王爱民、薛建明、贾可、刘苏民、李绞怀、龚增利委员：

您提出的《关于加强我市高层建筑消防管理的建议》（第115号）收悉。经研究，现答复如下：

一、党委政府高度重视，全面动员部署

2024年，神木市政府常务会议学习习近平总书记关于“1.19”河南南阳火灾事故、“1.24”江西新余火灾事故重要指示精神；党委政府、行业部门消防工作内容纳入市政府年度目标任务考核、日常督查等范围，将政府领导班子成员履行消防工作责任情况纳入年度考核述职内容；市委市政府领导多次专题听取消防工作汇报，就消防工作和队伍建设提出意见和建议；市政府先后召

开 8 次会议，部署推进“平安神木”、彩钢房、集中除患攻坚大整治、“破网、拆窗、清楼道”、住宅小区大排查、打通消防“生命通道”、电动自行车安全隐患全链条整治等一系列专项整治及消防安全大培训大演练工作，并印发相关工作方案，会商研究消防领域高风险隐患整改工作；充分发挥消安委平台作用，落实消防工作联席会议制度，市消安委办公室发布工作通知、提示函、督办函等 18 份；市委市政府将消防安全专项行动工作纳入季度重点工作督查内容，党政领导先后 28 次带队督导检查消防工作，市、镇街两级消安委逐步实体化运行，街道消防所实体化运行，消防安全管理工作呈现“政府领导、行业主管、单位自负、消防监督”的良好局面。

二、部门密切协作配合，全面整治隐患

2024 年，全市各镇街、行业部门全面开展“平安神木”、彩钢房、集中除患攻坚大整治、“破网、拆窗、清楼道”、住宅小区大排查、打通消防“生命通道”、电动自行车安全隐患全链条整治等专项行动工作，镇街、部门开展联合检查 40 余次，共检查单位 1562 家次，督促整改隐患 3124 处；特别是在住宅小区大排查工作中，聘请 4 名消防专家参与指导排查工作。在专项整治行动中，全市共排查发现彩钢房 98 家次，督促整改 81 处；共摸排“铁栅栏、防盗网、广告牌” 9532 处，拆除 9323 处，拆除

面积约 31509 平方米；清理住宅小区 1125 栋楼，清理楼道杂物 2585 处，挪移电动车 518 辆；排查住宅小区 209 家，发现隐患 420 处，整改 420 处；摸排建立电动自行车销售、维修、集中停放和充电等基础台账并全部录入电动自行车安全整治信息系统，完成 114 家排查，发现隐患 40 处，完成整改 29 处。

消防部门分别制定住宅小区大排查、打通消防“生命通道”、电动自行车安全隐患全链条整治等专项行动工作方案，利用双随机共检查单位 2495 家次，督促整改 5914 处，下发临时查封决定书 43 份，责令“三停”17 家，罚款 53.394 万元，行政拘留 9 人，重大火灾隐患挂牌督办 4 家（销案 4 家），组织消防所共检查单位 792 家次，发现隐患问题 2176 处，督促整改 2174 处，确保了辖区火灾形势持续稳定。

住建部门向全市物业企业印发了《住宅小区安全隐患排查整治工作方案》《关于进一步加强物业管理区域电动自行车安全隐患整治工作的通知》，并将城区物业划分为四个片区，专人专管，指导物业更好的落实消防安全责任，规范住宅小区和电动自行车日常安全管理工作。

住建局和市场监管局分别印发了《住宅小区安全隐患排查整治工作方案》《关于进一步加强物业管理区域电动自行车安全隐患整治工作的通知》和《神木市市场监管系统电动自行车安全隐

患全链条整治行动实施方案》，督促指导物业住宅小区电动自行车的停放和充电环节、电动自行车销售及维修企业的安全隐患排查整改工作。

目前，我市城区共有 149 个住宅小区符合安装集中充电设施，市政府采取建设补贴和运营补贴的方式投资 3000 余万元，由市城投公司负责城区住宅小区的集中充电设施的建设，为尽快启动城区住宅小区电动摩托充电站（棚）建设工作，市政府先行拨付 650 万建设补贴。目前已建成运行 72 个小区，包括 1864 个充电端口；2024 年计划新增 75 个小区建设集中充电设施，包括 163 个点位，1864 个充电端口，现已签订安装协议并通过财政审查，预计今年年底全部建设完成。

2020 年以来，市政府组织开展老旧小区改造工作，2022 年神木市政府印发《神木市老旧小区改造暨“美好环境与幸福生活共同缔造”活动实施方案》，持续推进老旧小区改造工作；目前，全市共推进实施了城区 77 个老旧小区内外配套设施改造，协调解决了电梯加装、充电桩安装、消防隐患治理等问题，惠及居民 7471 户。

三、加大培训教育力度，提升安全意识

2024 年，全市各镇街、行业部门开展消防安全大培训大演练，深化消防宣传“五进”；市融媒体在《现场》栏目录播《防

患于未“燃”》专题节目；消防部门在城区主干道打造消防主题公交站牌，打造“五进”示范点1家，开展消防志愿服务活动78次、队站开放活动36次；组织行业部门及党政机关单位开展大培训大演练活动400余次，培训重点人员6万余人次，张贴海报3000余份、发放宣传单9万余张，发送消防提示短信和公益广告30万余条、新闻资讯100余条，营造了良好的宣传氛围，切实提升了群众消防安全意识和疏散逃生技能。

特别是在开学季，我大队联合教体局组织全市师生观看消防安全直播课，组织开展消防安全开学第一课暨疏散逃生演练，结合升学新生军训活动，开展消防安全进军训活动；在住宅小区消防安全大排查和电动自行车安全隐患全链条整治工作期间，全市各部门单位在微信公众号广泛发布发布《关于加强电动自行车消防安全管理的公告》及电动自行车火灾警示案例等资讯；通过组织消防安全讲座、现场演示等形式，向公众普及电动自行车火灾的成因、预防措施和逃生自救技巧；通过微信群等社交媒体渠道，发布消防安全提示和警示案例；利用电视、广播、报纸、网络等媒体平台，广泛传播电动自行车消防安全知识，提高公众的关注度，有效提高公众对电动自行车消防安全的重视程度，增强自我防范意识。

四、加大资金投入力度，提升整改效率

2024年，我大队会同住建部门提请神木市政府投入5000万元城市消防隐患治理资金，用于住宅小区消防隐患整改，并纳入政府2024年项目计划；会同机关事务中心推动政府投入2450万元用于5栋党政机关大楼消防设施维修改造项目；提请市政府批准投入124万元专项资金用于住宅小区人员消防安全大培训大演练工作，为提升居民消防安全意识，促进消防隐患整改奠定坚实的后勤保障。

五、强化消防设施建设，夯实基层基础

2023年，我大队提请市政府投入专项资金在店塔、西沙、鸳鸯塔建成3个卫星消防站，完成黄庄路消防站建设验收工作，因人员力量有限，还未实体化运行。2024年，我大队计划在麟州、迎宾、滨河新区、西沙街道新建4个卫星消防站，目前已完成招标工作；提请市政府批准购置一批消防车辆后期投入新建消防站；联合住建部门自道路施工、改造等项目中按标加设市政消防栓20余处，进一步夯实基层消防设施基础；同时，提请市政府批准，联合人社、财政等部门招聘一批政府专职消防员，强化消防救援队伍建设，待招聘到位后将进行岗前培训，并分配至镇街消防所、消防站，承担指导开展防火巡查检查、消防宣传、灭火救援等工作。

六、加强相关制度建设，促进规范管理

2024年，为全面规范物业服务管理工作，着力提升住宅小区物业服务质量，市住建局结合我市住宅小区实际，牵头制定并提请政府常务会议审议通过《关于规范神木市住宅小区物业管理服务意见》，后期将以神木市委办、市政府办文件印发；同时，市政府安排住建局负责、各镇街配合，在我市选取25个住宅小区（其中，麟州街道10个，迎宾路街道、西沙街道、滨河新区街道各5个）作为物业管理服务试点示范小区，每个小区由1名市级领导包抓，协调解决创建物业管理示范小区中遇到的困难问题。为加强住宅小区安全规范管理，加快推进我市电动汽车充换电站等新型基础设施建设，确保电动汽车充电安全，神木市政府印发《神木市电动汽车充换电基础设施建设运营管理暂行办法》。

下一步，全市各镇街、部门将继续按照职责划分，持续推进住宅小区、电动自行车等专项整治工作，进一步深化电动自行车停放、充电设施建设，规范居民住宅小区充电电价标准；广泛开展《电动自行车充电停放场所消防安全管理规范》宣传宣贯工作；落实《陕西省消防安全“吹哨人”管理办法》；市场监督管理局和城区街道，将充分发动社区、业委会、物业企业深入开展宣传，推进电梯智能阻止系统安装，在城区街道选取部分小区率先开展试点建设，安装成熟后全市召开推广现场会推广落实，2024年底前计划安装率达到30%，2025年年底前实现“应装尽装”。

最后由衷地感谢您对全市消防工作的关心和支持,希望今后能继续对消防工作关注和监督。

神木市消防救援大队

2024年9月25日

(联系人:陈宇轩,电话:15009120468)

抄送:市政协提案委员会,市政府办。
